

Sviluppo investimenti estero (SIE)

Oggetto Sociale:

- 1) Lo svolgimento non nei confronti del pubblico di attività di natura finanziaria, in particolare l'assunzione di partecipazioni in società e/o enti costituiti o costituendi, per la quale è prevista l'iscrizione nell'apposita sezione dell'elenco degli intermediari finanziari di cui all'Art. 113 del D.Lgs. 1/9/1993 n.385 (TULB) tenuto dall'Ufficio Italiano Cambi. Più in particolare la società svolge nei confronti delle società del gruppo di appartenenza le seguenti attività:
 - a. Assunzione di partecipazioni, intendendosi per essa, sia l'attività tipica della "holding" (che acquisisce, detiene e gestisce partecipazioni allo scopo di stabilire legami economici durevoli con le partecipate) sia l'attività di acquisto e alienazione di partecipazioni a capitale di rischio a titolo di investimento di portafoglio.
 - b. Concessione di finanziamenti, sotto qualsiasi forma, limitatamente alla concessione di crediti, al leasing (locazione finanziaria), alla concessione di prestiti su pegno, nonché al factoring ossia all'acquisizione di crediti di società del gruppo vantati esclusivamente nei confronti di soggetti del gruppo ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministro del Tesoro del 6 luglio 1994
 - c. Prestazione di servizi di pagamento e di tesoreria, intendendosi, per essa, l'attività di incasso, pagamento e trasferimento fondi con conseguenti addebito e accredito dei relativi oneri e interessi. Nello svolgimento dell'attività di holding, rientra la possibilità di assumere compiti di indirizzo, coordinamento e sorveglianza, pertinenti le linee strategiche, i profili di gestione, l'impianto organizzativo, il sistema amministrativo, nonché i meccanismi operativi, nei confronti delle società partecipate, potendo provvedere all'accentramento e alla prestazione in service alle medesime di operazioni strumentali allo sviluppo del core business di ciascuna.
- 2) L'acquisto e la vendita, la permuta, la costruzione, la ristrutturazione, la locazione, di immobili in genere.
- 3) La gestione per conto proprio di immobili di proprietà sociale.
- 4) L'attività di prestazione di servizi nel settore immobiliare consistenti nella promozione della costruzione, della ristrutturazione, della valorizzazione, della compravendita e in genere della commercializzazione di immobili e complessi immobiliari civili, commerciali, industriali e/o agricoli.
- 5) La compravendita di terreni, edificabili e non edificabili anche previa valorizzazione delle aree nonché di fabbricati o porzioni di fabbricati a qualsiasi uso destinati e relativi impianti, attrezzature, pertinenze ed accessori.
- 6) La costruzione, edificazione, trasformazione e ristrutturazione di fabbricati o porzioni di fabbricati urbani o rustici a qualsiasi uso destinati (civile, commerciale, industriale ed altri) e la successiva vendita anche frazionata degli stessi.

La società può inoltre compiere qualunque operazione finanziaria, ivi compreso il rilascio di garanzie nell'ambito del gruppo, mobiliare ed immobiliare funzionalmente connessa alla realizzazione dell'oggetto sociale, restando tassativamente escluse le attività di raccolta di risparmio, nonché le altre attività per le quali la legge richiede apposite autorizzazioni o iscrizioni.