

LOTTO IN VENDITA

Il lotto in vendita è formato da un complesso di beni mobili costituenti un impianto molitorio per la macinazione di cereali, nonché da alcuni macchinari e attrezzature accessori. Detti beni sono venduti a corpo e verranno accettati dall'offerente senza garanzia del loro regolare funzionamento e manutenzione, con la clausola "visti e piaciuti". A tale scopo, la presentazione di un'offerta da parte dell'interessato costituisce di per sé manifestazione del loro gradimento e accettazione.

DESCRIZIONE

La seguente elencazione non è esaustiva ma solo indicativa. Al presente bando vengono allegati lo schema dell'impianto in oggetto e le fotografie di alcuni dei beni compresi nel lotto. Si invita chiunque sia interessato a partecipare all'asta pubblica a prendere personale visione in loco dei beni che costituiscono il lotto, prima di procedere alla presentazione dell'offerta, onde accertarsi della loro reale consistenza e del relativo stato.

Quantità	Descrizione
1	Impianto Molitorio OCRIM
1	Motori per molino Seipee
1	Impianto completo 5 silos Novasilos
1	Impianto trasporto per sacco Novasilos
4	Silos per grano bagnato Silesfor
4	Silos per grano secco Silesfor
1	Accessori vari per impianto silos Silesfor
1	Insacatrice Technipes
1	Impianto completo Novasilos con n. 5 silos
1	Avvolgitore Robopac Italia
1	Scaffalatura
1	Muletto OMG Ergos III 18TA3 AC

PREZZI BASE

Prezzo base **I sessione: € 392.500,00**

Prezzo base **II sessione: € 274.450,00** (se invenduto alla I sessione)

Prezzo base **III sessione: € 157.000,00** (se invenduto anche alla II sessione)

ESPOSIZIONE DEI BENI

I beni in asta **sono visionabili** nel luogo in cui erano utilizzati **solo previo appuntamento telefonico o via mail** (0549/882475-885317-885357-esattoria@bcm.sm) **negli orari comunicati dal Dipartimento Esattoria e nel periodo dal 19 al 30 luglio 2021, dal 3 al 6 agosto 2021, dal 30 agosto al 10 settembre 2021.**

Le visite saranno organizzate con modalità tali da evitare assembramenti di persone e nel rispetto della normativa di sicurezza per il contenimento della diffusione del Covid 19.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Chiunque sia interessato all'acquisto del lotto in asta dovrà **far pervenire la propria offerta in busta chiusa** attraverso raccomandata/corriere o consegna diretta al Dipartimento Esattoria – Strada Borrana n.32, Serravalle – **entro e non oltre:**

- **le ore 12:00 di lunedì 2 agosto 2021 per la I sessione;**
- **le ore 12:00 di lunedì 23 agosto 2021 per la II sessione (se invenduto alla I sessione);**
- **le ore 12:00 di lunedì 13 settembre 2021 per la III sessione (se invenduto anche alla II sessione).**

Nel caso di invio tramite servizio postale, farà fede la data e l'ora di ricezione da parte della Banca Centrale della Repubblica di San Marino.

Per partecipare all'asta è necessario versare, al momento della presentazione dell'offerta in busta chiusa, un deposito cauzionale corrispondente al 10% del prezzo base d'asta della sessione cui si partecipa a mezzo di assegno circolare intestato alla Banca Centrale della Repubblica di San Marino, deposito che:

- in caso di offerta aggiudicataria, sarà definitivamente incamerato a titolo di acconto/caparra;
- in caso di offerta non aggiudicataria, sarà restituito all'offerente.

Le offerte in busta chiusa saranno ritenute valide se:

- presentate utilizzando il fac-simile scaricabile dal sito www.bcm.sm (alla sezione "Esattoria di Stato" → Modulistica Esattoria) o reperibile presso gli uffici del Dipartimento Esattoria, o comunque compilate su un modulo che contenga tutte le informazioni e le dichiarazioni indicate nel fac-simile;
- pervenute nel termine sopra indicato;
- complete di tutte le informazioni indicate nel fac-simile, nonché di sottoscrizione e copia di documento di riconoscimento;
- accompagnate dal deposito cauzionale sopra indicato.

La sottoscrizione dell'offerta vincola l'offerente all'acquisto del lotto in caso di aggiudicazione, salva la possibilità di revoca dell'offerta da farsi con dichiarazione scritta da consegnare al Dipartimento Esattoria entro il termine indicato per la consegna della busta chiusa.

Ogni busta chiusa regolarmente pervenuta, all'atto del ricevimento sarà registrata a nome dell'offerente ivi riportato, con attribuzione di numero cronologico progressivo.

APERTURA DELLE BUSTE E TERMINI DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste regolarmente ricevute avverrà dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, entro lo stesso giorno ed esattamente il:

- **2 agosto 2021 (I sessione d'asta);**
- **23 agosto 2021 (II sessione d'asta);**
- **13 settembre 2021 (III sessione d'asta).**

L'apertura sarà effettuata alla presenza di almeno due Ufficiali della Riscossione, che redigeranno apposito verbale. Il lotto sarà aggiudicato all'offerente che

1. avrà presentato **l'offerta più alta, purché almeno pari al relativo prezzo base previsto nelle varie sessioni d'asta;**
2. avrà versato **il deposito cauzionale corrispondente al 10% del prezzo base d'asta**, deposito che sarà definitivamente incamerato a titolo di acconto/caparra.

In caso di parità tra due o più offerte, il lotto sarà aggiudicato all'offerta ricevuta prima in ordine cronologico.

I beni costituenti il lotto saranno aggiudicati nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. Si precisa che il Dipartimento Esattoria, come già indicato in precedenza, non garantisce l'assenza di vizi e difetti. È facoltà dell'interessato farsi assistere da esperto di sua fiducia durante la visione dei beni.

Le operazioni di smontaggio dell'impianto molitorio e di tutti i beni costituenti il lotto, il loro carico e trasporto saranno a cura e a spese dell'aggiudicatario. Sarà inoltre a carico dell'aggiudicatario l'imposta di registro dell'1% sul prezzo di aggiudicazione.

TERMINI DI PAGAMENTO

Il pagamento del saldo, al netto del deposito cauzionale che sarà definitivamente incassato, dovrà avvenire in forma certa entro e non oltre 10 giorni dalla data della aggiudicazione, tramite:

- a) bonifico bancario all'IBAN SM 10 K 03225 09800 000010002855, conto intestato Banca Centrale RSM, causale "asta del giorno gg/mm/aaaa. + nominativo aggiudicatario".
- b) versamento di assegno circolare intestato alla Banca Centrale della Repubblica di San Marino.

La registrazione del verbale, il conseguente passaggio di proprietà e la consegna dei beni medesimi potranno avvenire unicamente dopo le verifiche sul buon fine del pagamento.

RITIRO DEI BENI

Tutti i beni dovranno essere ritirati **entro 30 giorni dall'esito del pagamento**. Il mancato ritiro di tutti i beni entro il suddetto termine, comporterà l'addebito di spese di custodia a carico dell'aggiudicatario (tariffe disponibili presso il Dipartimento Esattoria).

Per l'intero periodo di custodia dei beni già aggiudicati, la Banca Centrale della Repubblica di San Marino non si riterrà responsabile di eventuali perdite o danneggiamenti dei beni medesimi.

REVOCA DELL'ASTA PUBBLICA

Il Dipartimento Esattoria si riserva la facoltà in ogni momento, e fino alla scadenza del termine di consegna delle offerte in busta chiusa, di revocare l'asta per sopravvenute ragioni di pubblica sicurezza onde evitare la diffusione del Covid 19, se non già disposto dalla normativa tempo per tempo in vigore. In tal caso sarà



restituito ai partecipanti il deposito cauzionale eventualmente già consegnato ed è escluso qualsiasi indennizzo.

AVVISI D'ASTA

Alla presente comunicazione non faranno seguito altri avvisi per le tre sessioni d'asta.
Delle singole sessioni d'asta sarà data notizia sul sito www.bcsm.sm.

San Marino, 2 luglio 2021

BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



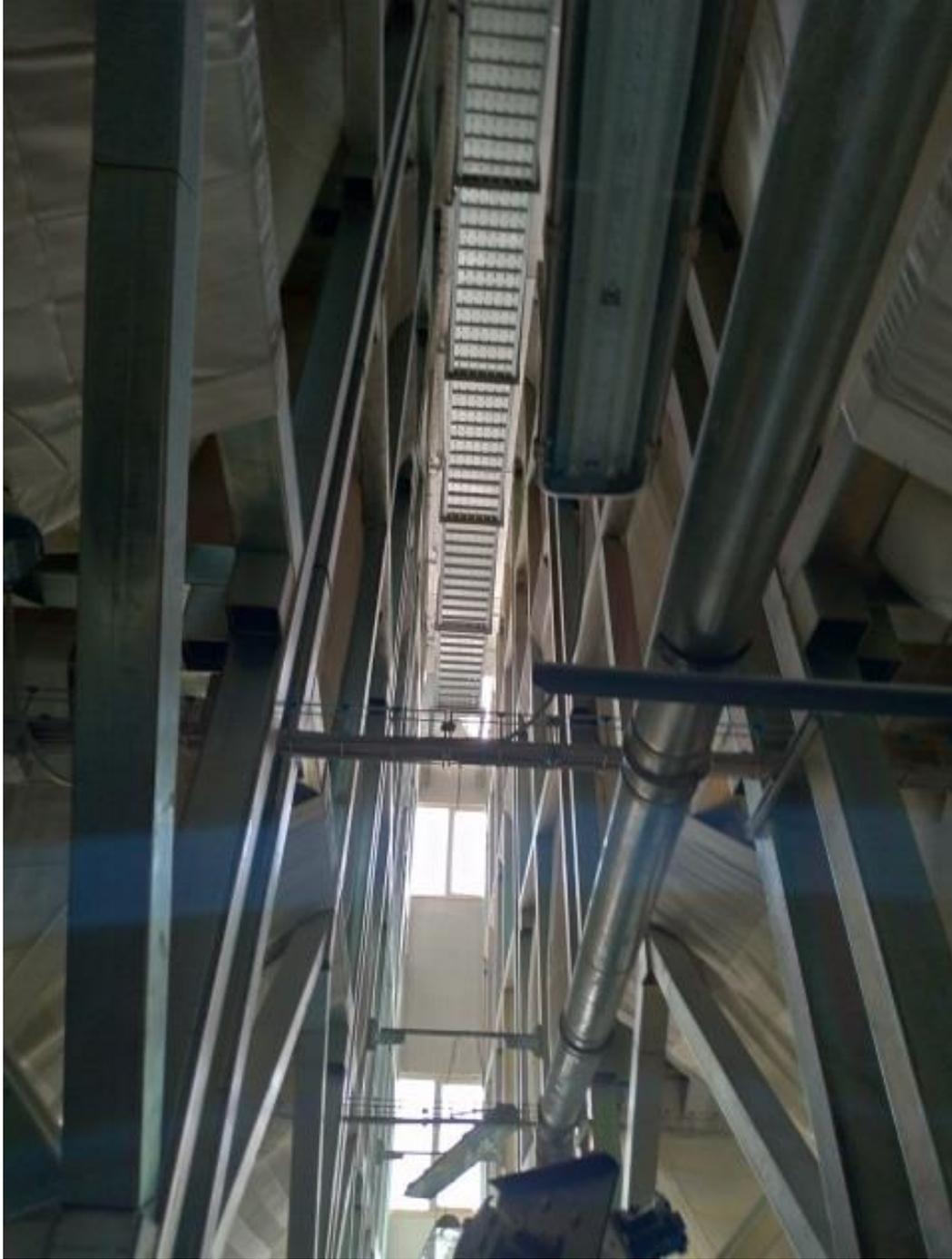
BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



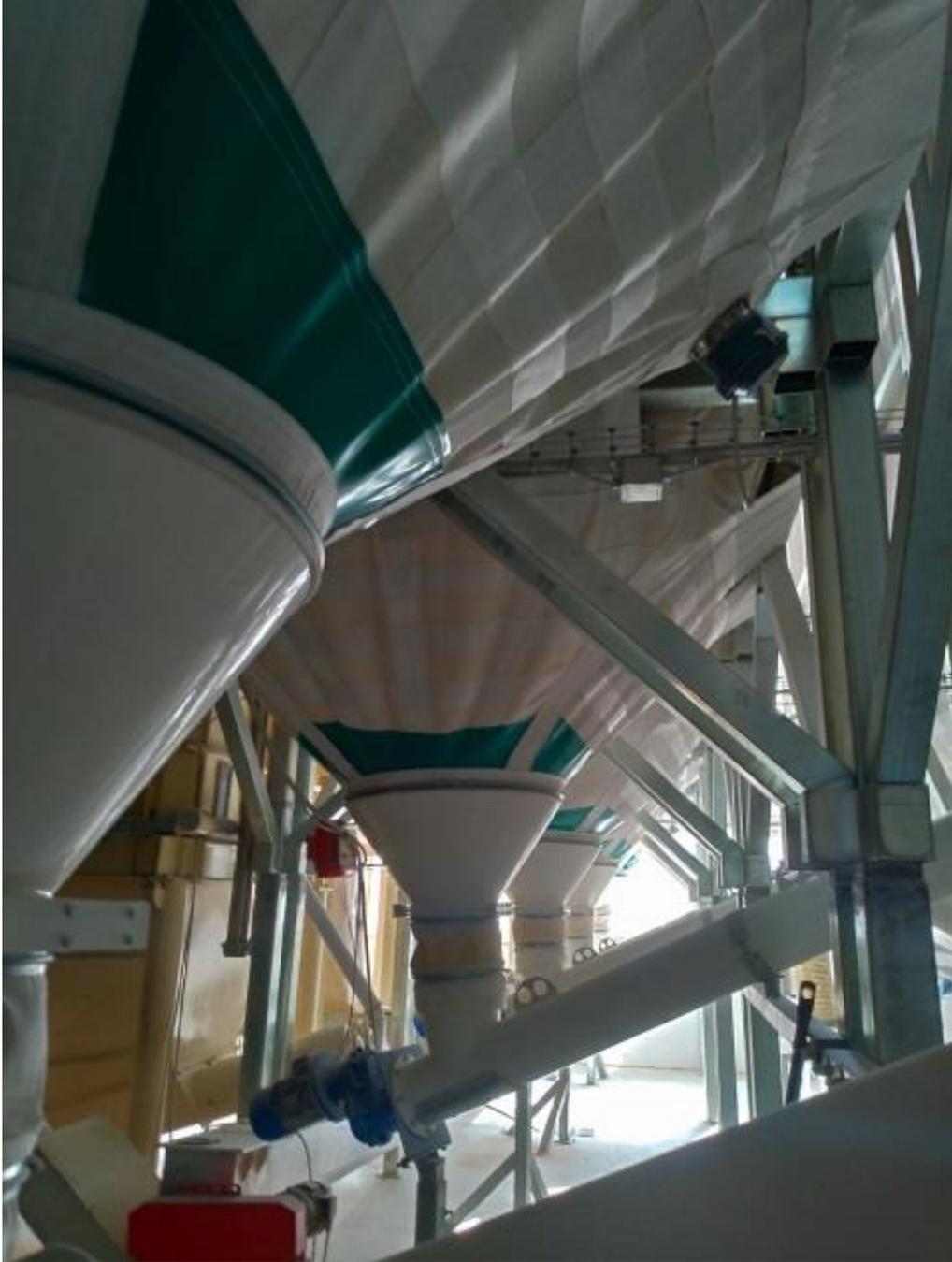
BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



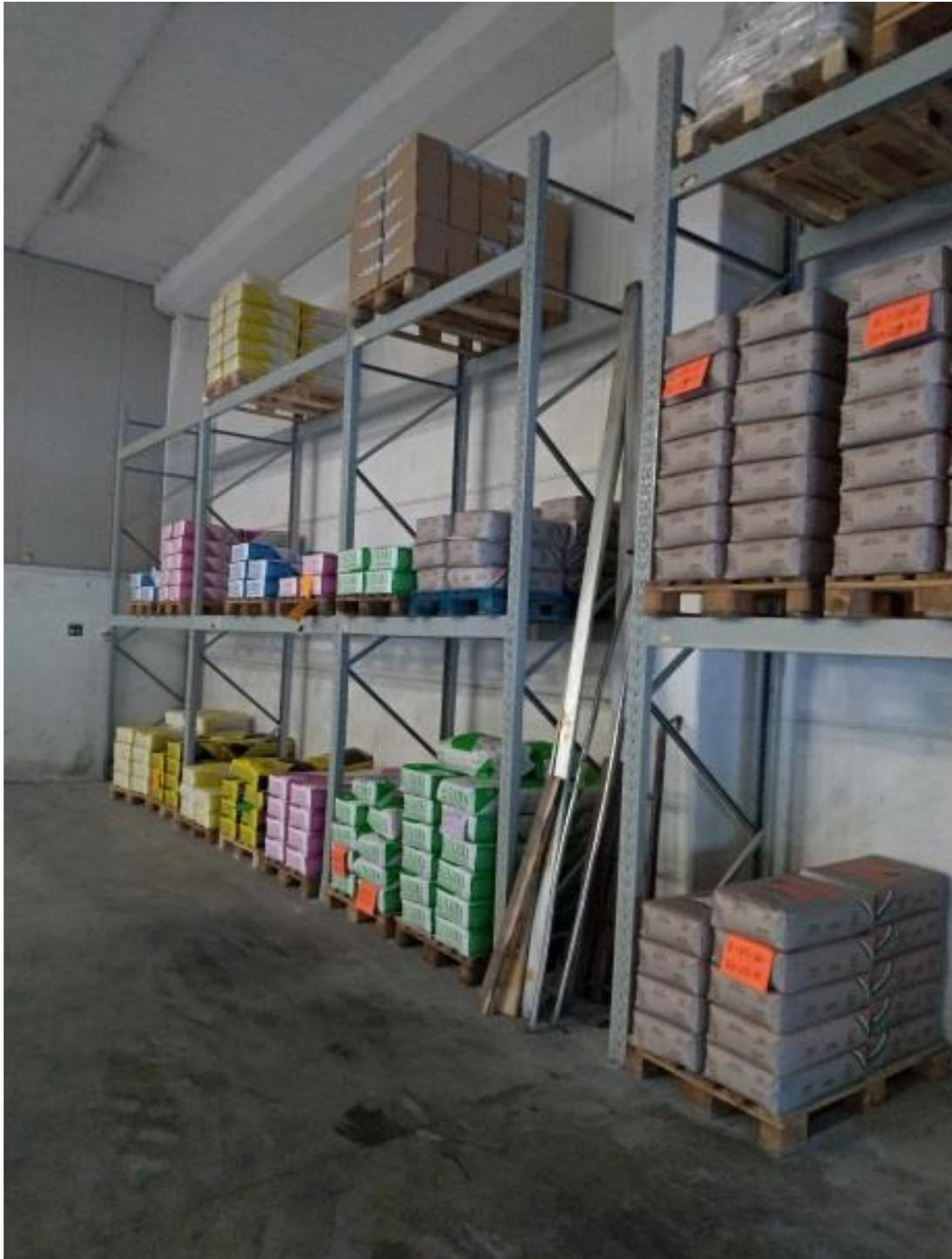
BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO

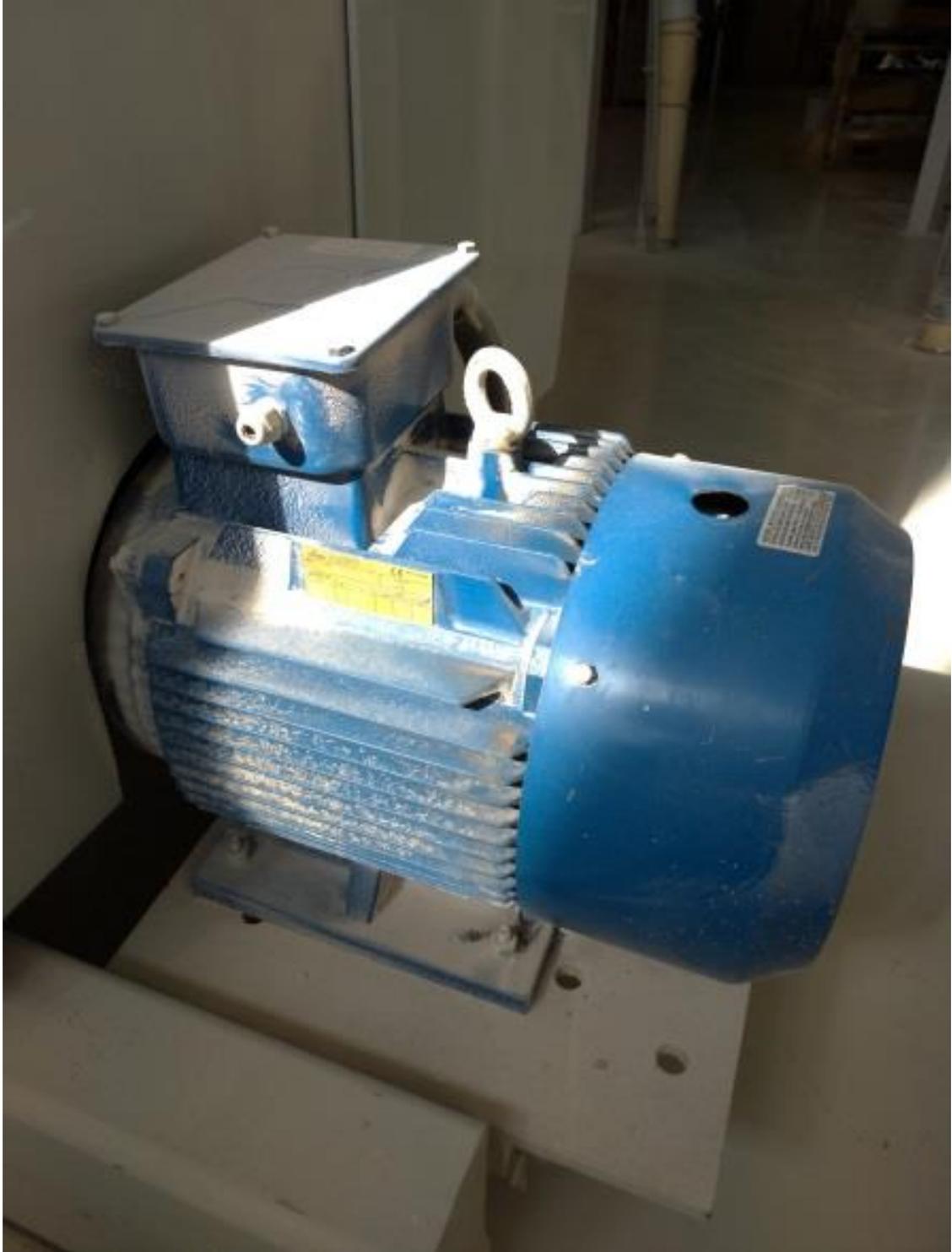


BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO





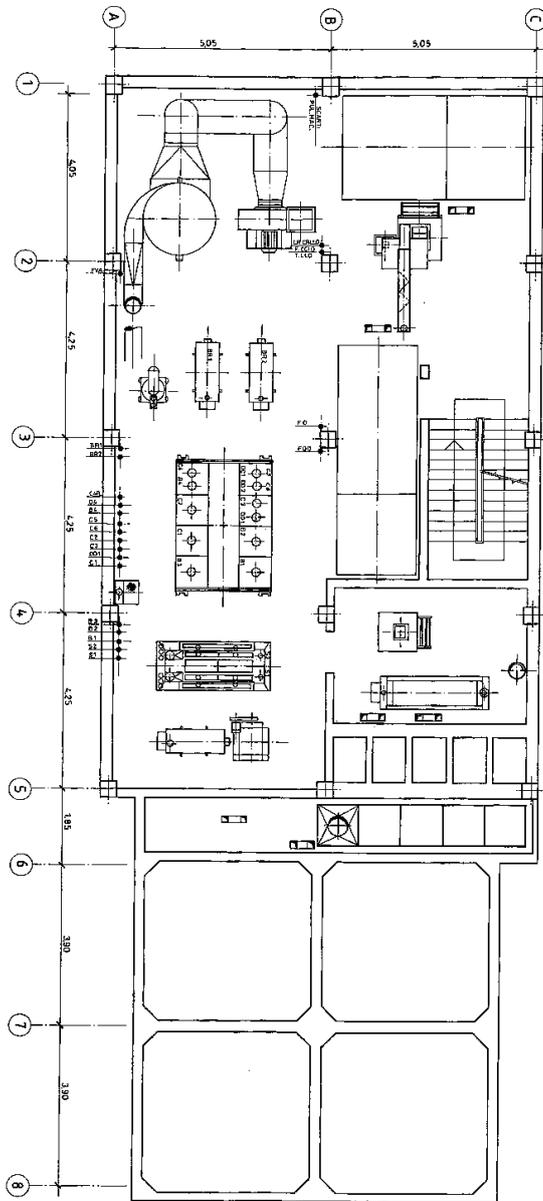
BANCA  **CENTRALE**
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



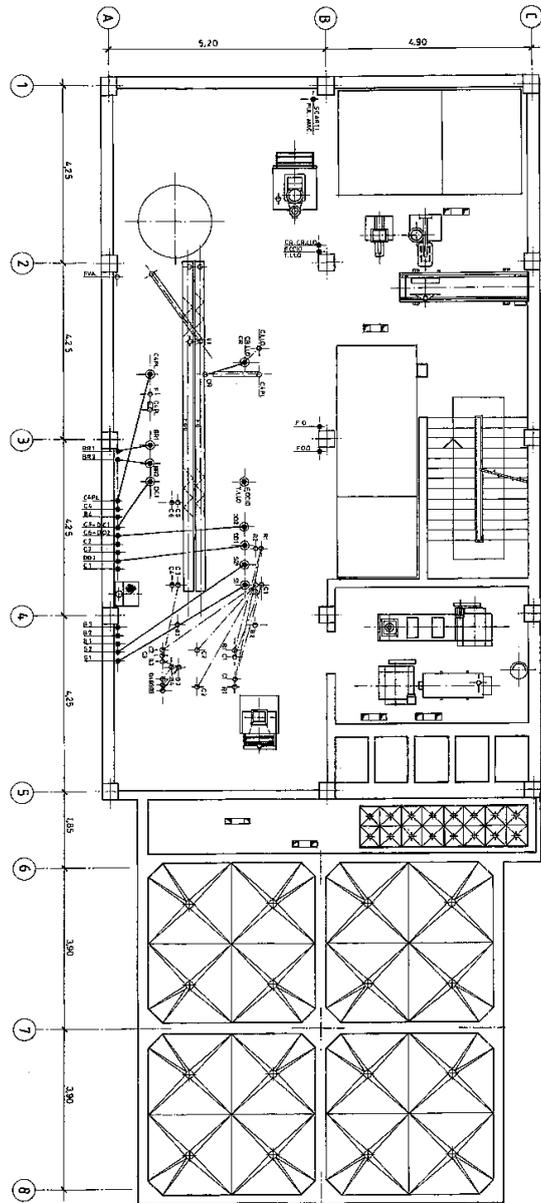
BANCA CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



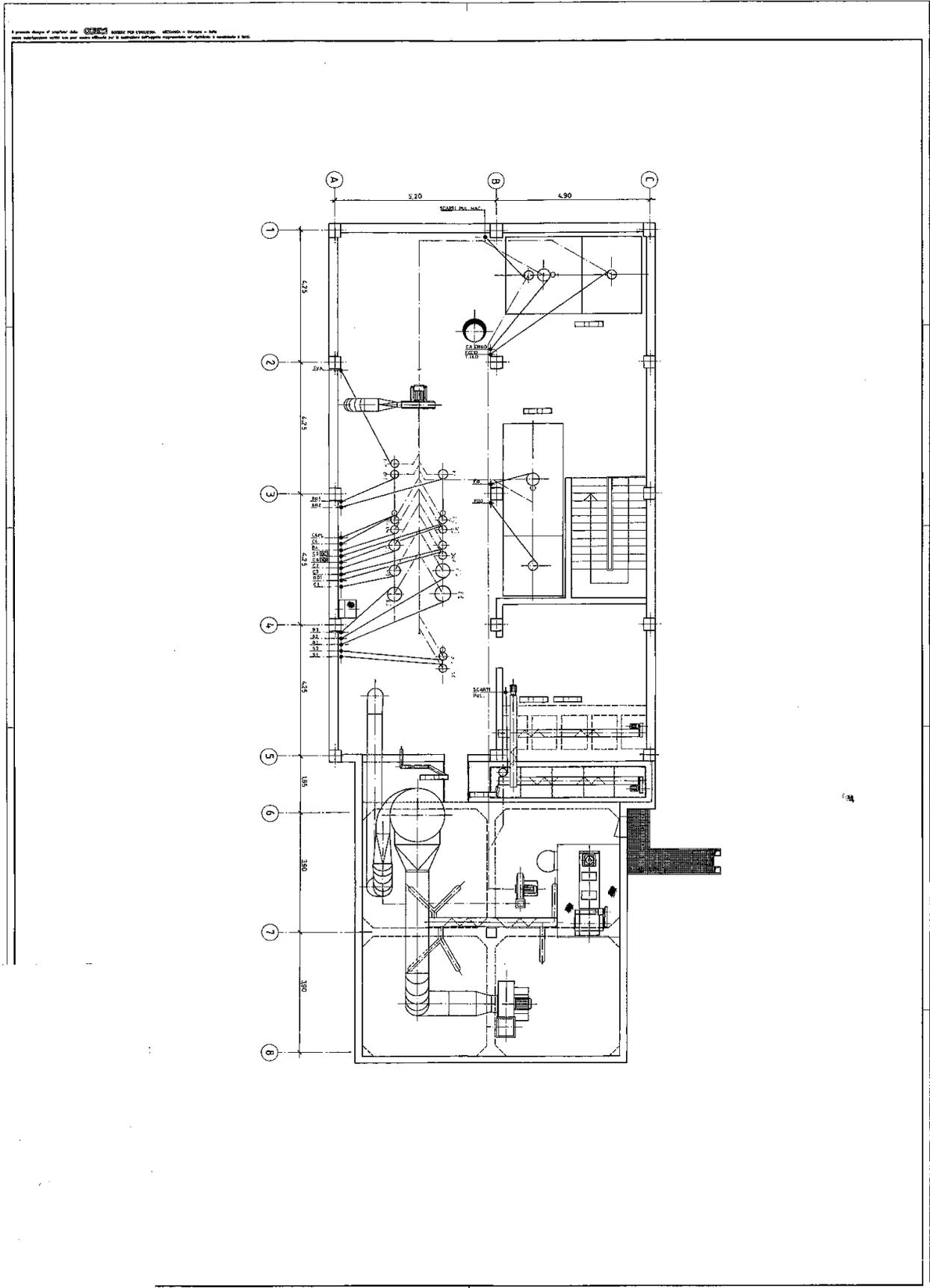
Il presente disegno è proprietà della BANCA CENTRALE DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO - Divisione - Sede
tutte le informazioni relative non può essere diffusa né in qualsiasi forma, espressamente o implicitamente, senza permesso scritto.

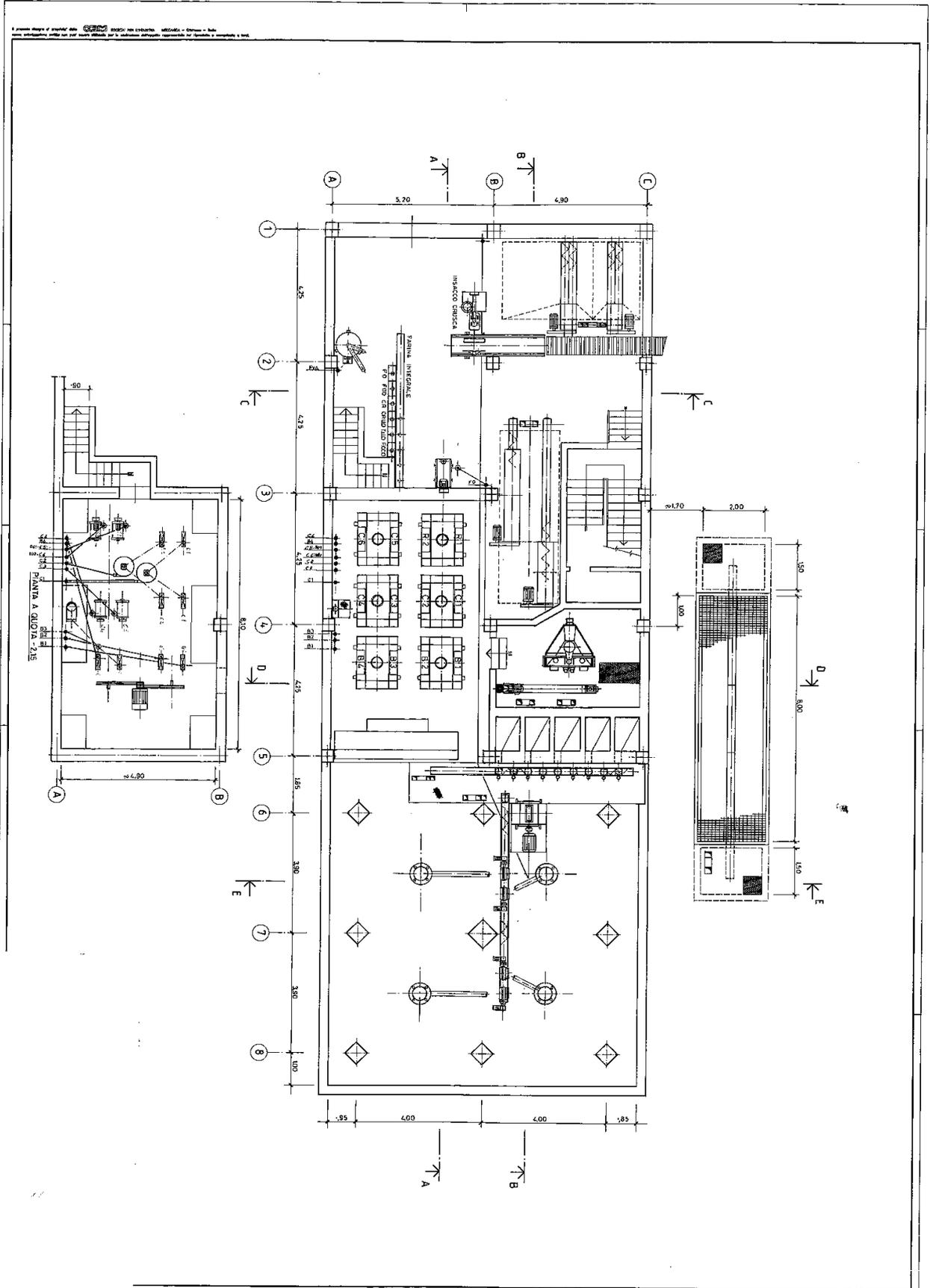


Il presente progetto è depositato presso il Tribunale di San Marino, in data 10/05/2011, ai sensi dell'art. 2098 del Codice Civile. Il progettista si riserva il diritto di modificare, senza preavviso, il presente progetto, in tutto o in parte, senza che ciò comporti alcun obbligo di comunicazione al committente.



BANCA CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO

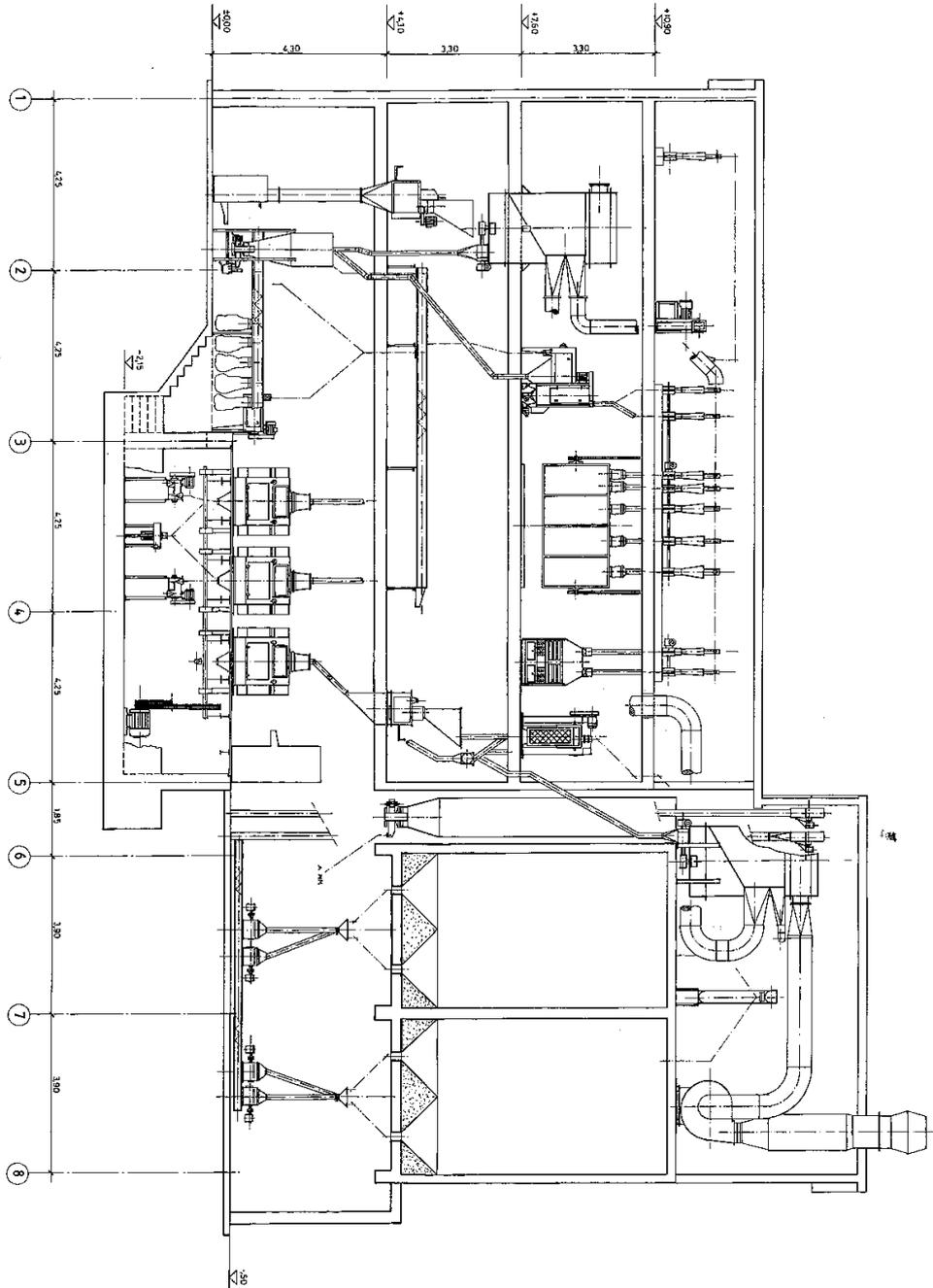




BANCA CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



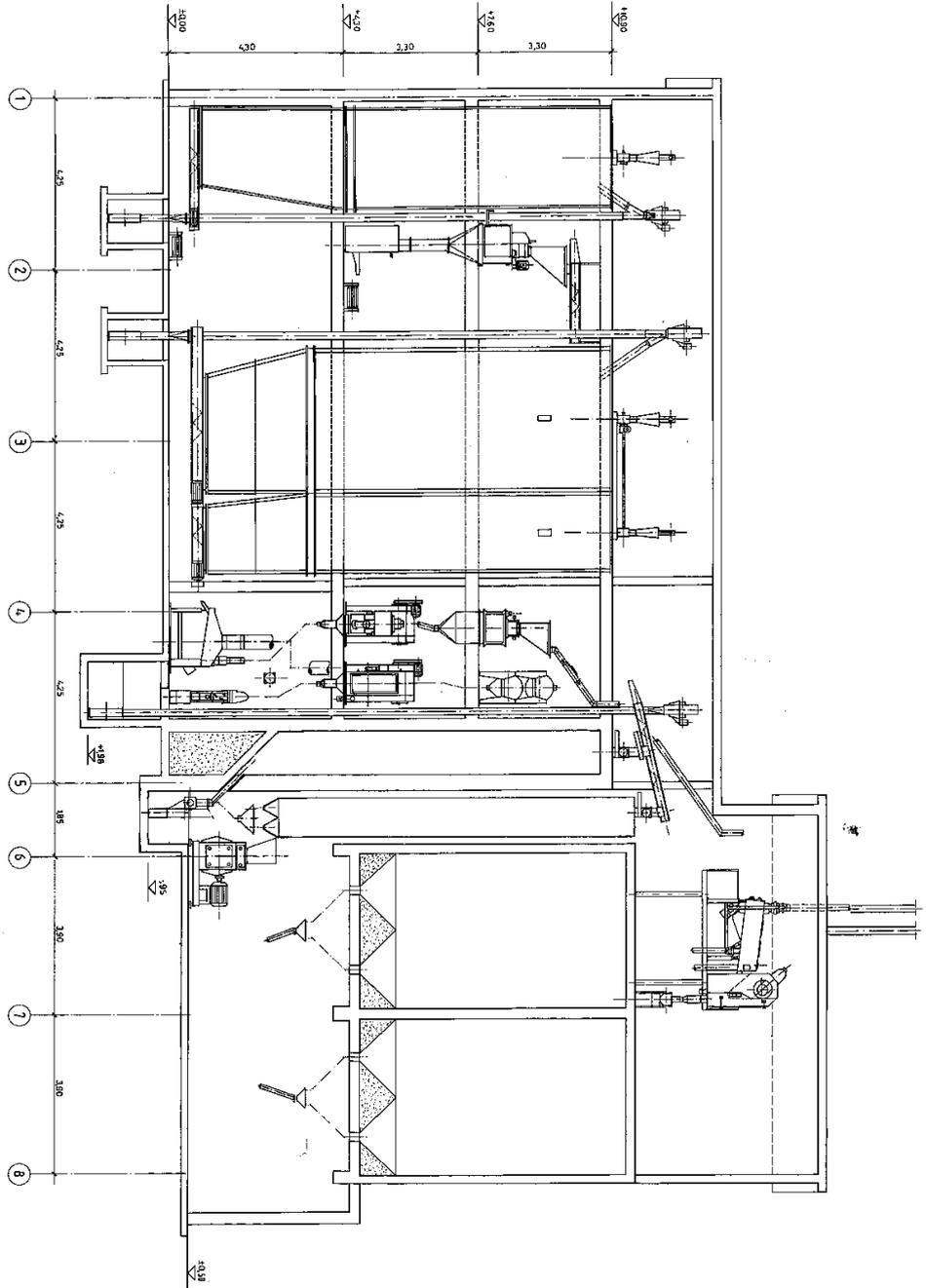
PROGETTO ARCHITETTICO: **CECCHI** - **ROSSI** - **PERUGINO** - **SCARPA** - **FRANZI** - **FRANZI**
PROGETTO MECCANICO: **CECCHI** - **ROSSI** - **PERUGINO** - **SCARPA** - **FRANZI** - **FRANZI**

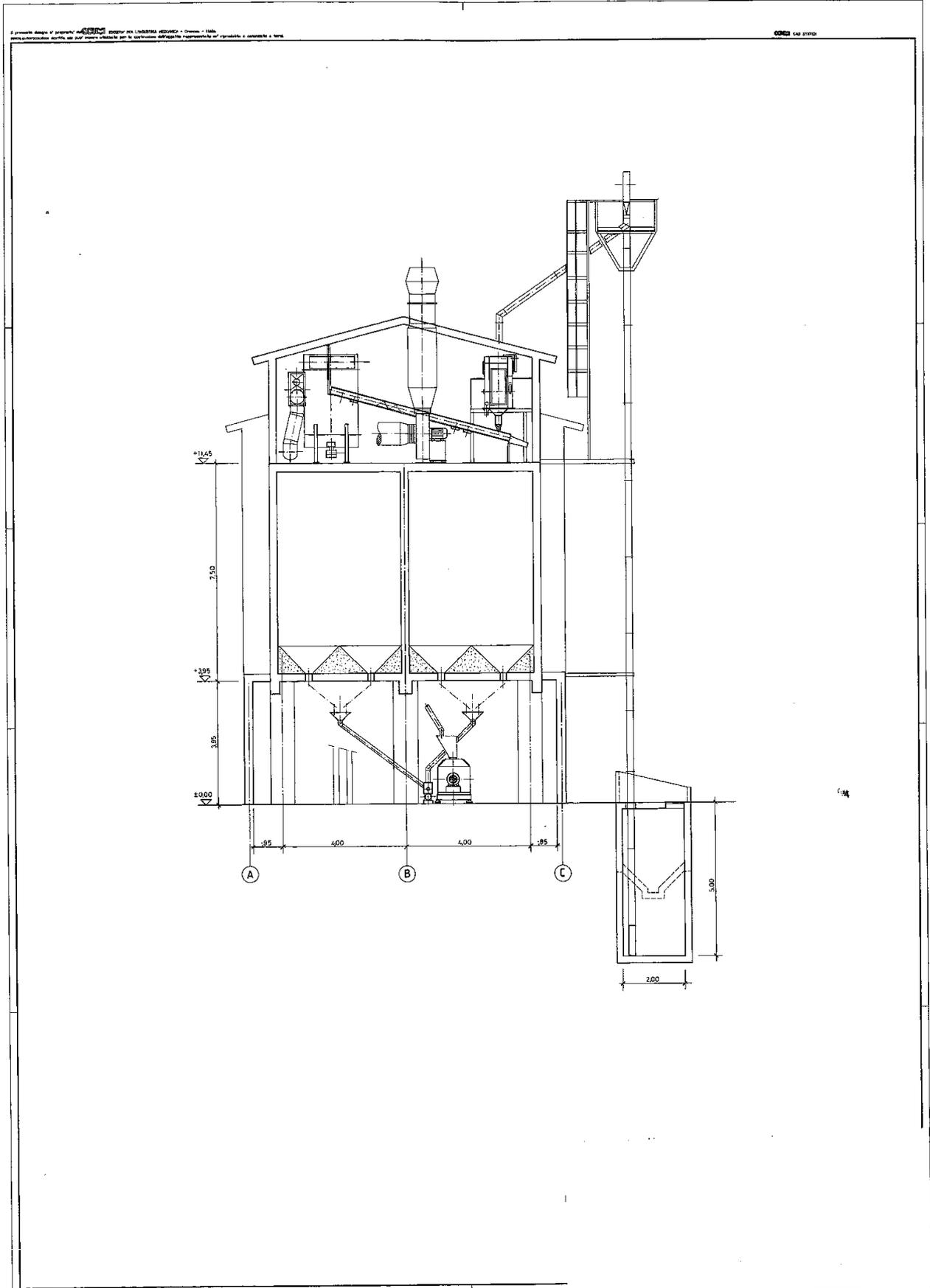


BANCA CENTRALE
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO



Il presente disegno è proprietà dell'Arch. **GIUSEPPE NICOLINI** - VIALE DELLA LIBERTÀ, 1000089 - CORTINA - ITALIA
È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato per la realizzazione dell'opera progettata o di qualsiasi altra opera.





I disegni sono di proprietà della BANCA CENTRALE DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO. E' vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla BANCA CENTRALE DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO.

